

## Burmistrz Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie

### O g ł a s z a

Publiczny przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę w okresie od 1 grudnia 2012r. do czas nieoznaczony lokalu użytkowego o powierzchni 76,37 m<sup>2</sup>, znajdującego się w Jabłonowie Pomorskim przy ul. Głównej 21, wyodrębnionego z budynku położonego na działce oznaczonej numerem 86/3.

**Kwota wywoławcza czynszu dzierżawnego za okres 1 miesiąca wynosi 800,00 złotych w tym VAT 23 %**

Przetarg odbędzie się w dniu 26 listopada 2012 r. o godz. 10<sup>00</sup> w biurze Urzędu Miasta i Gminy w Jabłonowie Pomorskim, pokój nr 1.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 900,00 zł (słownie: dziewięćset złotych) do Banku Spółdzielczego w Brodnicy O/Jabłonowo Pomorskie na konto Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie nr 50948411500400054720040007 w terminie do dnia 23 listopada 2012 roku (w tytule płatności proszę wpisać - wadium na lokal użytkowy przy ul. Głównej 21)

Czynsz ustalony w wyniku przetargu będzie opłacany z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

Zawarcie umowy dzierżawy nastąpi w terminie 7 dni od rozstrzygnięcia przetargu.

Wpłacone przez nabywcę wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.

Bliższych informacji o wyżej wymienionym przetargu można uzyskać w biurze Urzędu Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie, pokój nr 36.

#### Uwaga.

1. Dzierżawca zobowiązany będzie do zgłoszenia w Urzędzie Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie obowiązku podatkowego od dzierżawionego lokalu użytkowego.
2. Dzierżawca przygotowuje lokal użytkowy do prowadzonej działalności na własny koszt.
3. Odstąpienie od podpisania umowy dzierżawy przez osobę, która wygrała przetarg spowoduje przepadek wadium a przetarg czyni niebyłym.
3. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Jabłonowo Pomorskie, dnia 25 października 2012 r.

Z up. BURMISTRZA



Przewodniczący Burmistrza