

**UCHWAŁA NR XXX/130/12
RADY MIEJSKIEJ JABŁONOWA POMORSKIEGO**

z dnia 7 listopada 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania
wieczystego w prawo własności**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 116, poz. 1203, Nr 102, poz. 1055, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 z 2009 Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 106, poz. 675, Dz.U. z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz. 1281, Nr 149 poz. 887, z 2012 r. poz. 567) i art. 4 ust. 7 pkt 2, ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012 r. poz. 83) uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 90% od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, pod warunkiem wykorzystywania jej na cele mieszkaniowe, oznaczonej numerem działki 620/1 o powierzchni 0,1002 ha, obręb Jabłonowo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady
Miejskiej
[Signature]
Wojciech Perszke

Uzasadnienie

Na przedmiotowej nieruchomości jest wzniesiony budynek mieszkalny. Użytkownik wieczysty złożył wniosek o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności z jednoczesną prośbą o udzielenie bonifikaty od należności wynikającej z przekształcenia. Dotychczas ulga przyznawana była na podstawie przepisów ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności. Kryterium udzielania ulgi był dochód. Jeżeli nie przekraczał przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej (około 2500,00zł) to ulga wynosiła 90%. Przepis ten został uchylony jako niezgodny z Konstytucją. Obecnie bonifikatę może przyznać wyłącznie właściwy organ za zgodą odpowiedniej rady.

BURMISTRZ

[Signature]
Zdzisław Puk

