

**UCHWAŁA NR XII/58/15
RADY MIEJSKIEJ JABŁONOWA POMORSKIEGO**

z dnia 24 września 2015 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r., poz. 594, zm. poz. 645, 1318 z 2014 r. poz. 379, 1072), art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 782, zm. poz. 985, 1039) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości o powierzchni 0,0117 ha, oznaczonej numerem działki 262/2, obręb Jabłonowo.

2. Sprzedaż nieruchomości ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych do nieruchomości stanowiących przedmiot zbycia.

§ 2. Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole uzgodnień.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady
Miejskiej

Krzysztof Kamiński
Krzysztof Kamiński

Uzasadnienie

Pani Jadwiga Matkowska zwróciła się z wnioskiem o nabycie nieruchomości gminnej (działka numer 262/2) położonej w miejscowości Jabłonowo Pomorskie. Przedmiotowa nieruchomość w ewidencji gruntów sklasyfikowana jest jako droga, nie jest jednak wyłączona z obrotu prawnego gdyż nie stanowi drogi publicznej. Znajduje się pomiędzy działkami oznaczonymi numerami 251 i 263 stanowiącymi własność Pani Jadwigi Matkowskiej. Wspólnie ze wskazanymi działkami jest użytkowana rolniczo. Nabycie gruntu spowoduje prawne połączenie działek w jedną działkę rolną o regularnym kształcie, co bezspornie wpłynie na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości stanowiących własność wnioskodawcy.

Zgodnie z art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Rada Miejska może w takiej sytuacji zezwolić na sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

INSPEKTOR
Sylwester Przydział

