

**UCHWAŁA NR XXXIII/196/17
RADY MIEJSKIEJ JABŁONOWA POMORSKIEGO**

z dnia 29 czerwca 2017 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust.1, art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016, poz. 2147 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na zasadach określonych w uchwale nr XVIII/129/2000 Rady Gminy i Miasta w Jabłonowie Pomorskim z dnia 18 maja 2000 r. lokal mieszkalny nr 6 z budynku położonego w Jabłonowie Pomorskim przy ul. Lipowej 4, wzniesionego na działce oznaczonej numerem 494/5, obręb Jabłonowo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Krzysztof Kamiński

UZASADNIENIE

Przedmiotowy lokal mieszkalny nr 6 o powierzchni 52,40 m² jest położony w budynku przy ul. Lipowej 4 w Jabłonowie Pomorskim. Gmina nabyła go umową nieodpłatnego przekazania w dniu 8 grudnia 2006 roku od PKP na podstawie przepisów ustawy z dnia 12 października 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”.

W przedmiotowym budynku znajduje się 7 lokali mieszkalnych, 3 stanowią własność Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie, pozostałe stanowią własność osób fizycznych. Najemca złożył wniosek o sprzedaż lokalu mieszkalnego, nie posiada uprawnień do skorzystania z ulg przewidzianych w ustawie z dnia 12 października 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”.

Podjęcie uchwały umożliwi sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz jego najemcy w trybie bezprzetargowym zgodnie z zasadami przyjętymi uchwałą Nr XVIII/129/2000 Rady Gminy i Miasta w Jabłonowie Pomorskim z dnia 18 maja 2000 r.