

## Burmistrz Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie

ogłasza

III publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie, oznaczonej numerem działki 195/1 o obszarze 1609 m<sup>2</sup>, obręb Buk Góralski, zapisanej w księdze wieczystej numer TO1B/00030969/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Brodnicy .

Na przedmiotowej nieruchomości znajdują się:

- murowany II kondygnacyjny budynek mieszkalny o powierzchni użytkowej 97,61 m<sup>2</sup>, strop budynku drewniany, konstrukcja dachu drewniana
- murowano-drewniany I kondygnacyjny budynek gospodarczy o powierzchni użytkowej 36,26 m<sup>2</sup>, konstrukcja dachu drewniana

**Cena wywoławcza wynosi 70000,00 zł (siedemdziesiąt tysięcy złotych)**

**Przetarg odbędzie się w dniu 12 stycznia 2018 r. o godz. 8<sup>00</sup> w biurze Urzędu Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie, pokój nr 1.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 14000,00 zł (słownie: czternaście tysięcy złotych) do Banku Spółdzielczego w Brodnicy O/Jabłonowo Pomorskie na konto Urzędu Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie nr 50 9484 1150 0400 0547 2004 0007. **Wadium winno być uznane na rachunku najpóźniej w dniu 9 stycznia 2018 roku.**

Ostateczny termin zapłaty całej należności za nieruchomość według ceny osiągniętej w przetargu po odliczeniu wpłaconego wadium upływa najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Zawarcie umowy notarialnej nastąpi w terminie 1-go miesiąca od rozstrzygnięcia przetargu.

Koszty spisania umowy notarialnej poniesie nabywca, niedotrzymanie terminu zapłaty ceny osiągniętej w przetargu powoduje przepadek wadium, a przetarg czyni niebyłym.

Bliższe informacje o wyżej wymienionym przetargu można uzyskać w biurze Urzędu Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie, pokój nr 1.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Jabłonowo Pomorskie, dnia 30 listopada 2017 r.

**Z up. BURMISTRZA**

*Jędrzej Kociński*  
Zastępca Burmistrza