

UCHWAŁA NR XLIX/304/22
RADY MIEJSKIEJ JABŁONOWA POMORSKIEGO

z dnia 23 czerwca 2022 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 r., poz. 1899 z późn.zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w ramach przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich, nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ewidencyjną nr 198/2 obrębu Konojady.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Zbigniew Mikulicz

UZASADNIENIE

Nieruchomość stanowiąca działkę nr 198/2 obrębu Konojady o powierzchni 0,1500 ha zapisana jest w ewidencji gruntów jako rów na gruntach ornych. W rzeczywistości nie pełni swoich ewidencyjnych funkcji i użytkowana jest jako grunt orny. Według danych zawartych w dokumentacji techniczno-eksploatacyjnej urządzeń melioracji szczegółowej wsi Konojady na terenie przedmiotowej nieruchomości nie są usytuowane urządzenia melioracji wodnych szczegółowych jak również nie stanowi ona obszarów konkurencyjnych zmeliorowanych gruntów. Mając na uwadze jej kształt (pas gruntu o szerokości około 5-6 m), powierzchnię i usytuowanie uznać należy, że jest ona zbędna dla potrzeb Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie i powinna zostać zagospodarowana poprzez sprzedaż w ramach przetargu ograniczonego dla właścicieli nieruchomości sąsiednich.

