

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ JABŁONOWA POMORSKIEGO**

z dnia 2022 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, na zasadach określonych w uchwale nr XII/74/19 Rady Miejskiej Jabłonowa Pomorskiego z dnia 27 września 2019 r., lokalu mieszkalnego usytuowanego w budynku położonym w Jabłonowie Pomorskim przy ul. Grudziądzkiej 29a, na terenie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 83/6 obrębu Jabłonowo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Zbigniew Mikulicz

UZASADNIENIE

Budynek mieszkalny położony w Jabłonowie Pomorskim przy ul. Grudziądzkiej 29a usytuowany jest w bezpośrednim sąsiedztwie budynku mieszkalnego położonego przy ul. Głównej 19. W obrębie przedmiotowych nieruchomości usytuowany jest również kompleks budynków gospodarczych, które użytkowane są w części przez najemcę budynku przy ul. Grudziądzkiej 29a oraz w części przez lokatorów budynku położonego przy ul. Głównej 19. Mając na uwadze planowane podjęcie działań związanych z formalnym zagospodarowaniem na rzecz wspólnoty mieszkaniowej budynku ul. Główna 19 terenu usytuowanego na zapleczu tego budynku, uznano za zasadne przedstawienie propozycji nabycia lokalu mieszkalnego lokatorowi budynku ul. Grudziądzkiej 29a.

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi najemcy nabycie przedmiotowego lokalu mieszkalnego zgodnie z zasadami przyjętymi uchwałą nr XII/74/19 Rady Miejskiej Jabłonowa Pomorskiego z dnia 27 września 2019 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie.

