

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ JABŁONOWA POMORSKIEGO**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie obciążenia służebnością przechodu i przejazdu nieruchomości oznaczonej numerem  
działki 476/5 obrębu Jabłonowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846 i 2185) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony nieodpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie przejścia i przejazdu do drogi publicznej, pasem szerokości 18m przez działkę ewidencyjną nr 476/5 obrębu Jabłonowo, zapisaną w księdze wieczystej Kw. nr TO1B/00005245/7 dla każdorazowych właścicieli nieruchomości stanowiących działki nr 471/1, 471/2, 476/1, 476/3 i 476/4 obrębu Jabłonowo. Lokalizację przedmiotowej służebności przedstawiono kolorem czerwonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Zbigniew Mikulicz**

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej Jabłonowa Pomorskiego  
z dnia.....2022 r.



## UZASADNIENIE

Miasto i Gmina Jabłonowo Pomorskie jest właścicielem nieruchomości położonych przy ul. Generała Władysława Sikorskiego w Jabłonowie Pomorskim, stanowiących działki ewidencyjne nr 471/1, 471/2, 476/1, 476/3, 476/4 i 476/5 obrębu Jabłonowo. Ze względu na planowane wniesienie działek ewidencyjnych nr 471/1, 471/2, 476/1, 476/3, 476/4 w formie wkładu niepieniężnego do Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej KZN Toruński Sp. z o.o. zaistniała potrzeba zapewnienia dostępu do drogi publicznej dla przyszłych właścicieli zbywanych nieruchomości.

Dostęp do drogi publicznej dla ww. nieruchomości zapewniony zostanie poprzez ustanowienie na czas nieoznaczony nieodpłatnej służebności gruntowej na rzecz ich każdorazowych właścicieli polegającej na prawie przejścia i przejazdu do drogi publicznej przez działkę ewidencyjną 476/5 obrębu Jabłonowo pasem szerokości 18 m.